

Anexa 2 - Lista OSS de verificare a eligibilității beneficiarilor finali
-aplicabila Etapei I, Componenta A-

Date identificare beneficiar final	
Nume	
Prenume	
CNP	
Adresa clădire obiect al proiectului:	

Nr.	Criteriu	DA	NU	OBSERVAȚII
1.	Beneficiarul final se regăsește pe Lista persoanelor vulnerabile și datele de identificare sunt cele din documentul de identitate (BI/CI/Pasaport)? - se verifică: - CNP-ul și - numele și prenumele.			
2.	Document eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciara pe numele beneficiarului final (persoana fizică vulnerabilă) este anexat?			
3.	Document eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciara pe numele beneficiarului final (persoana fizică vulnerabilă) este eliberat cu maxim 60 de zile calendaristice înainte de data depunerii cererii de finanțare?			
4.	Datele de identificare menționate în documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciara se corelează cu cele din documentul de identitate (BI/CI) al beneficiarului final - se verifică: - CNP-ul (doar în cazul documentului eliberat de către APL) - numele și prenumele - adresa de domiciliu.			
5.	Conform informațiilor din contractul comercial, clădirea obiect al proiectului este clădire rezidențială unifamilială?			
6.	În cazul în care clădirea obiect al proiectului este deținută în coproprietate de mai multe persoane, sunt îndeplinite condițiile: - beneficiarul final (persoana fizică vulnerabilă) deține cel puțin 50% din suprafața utilă a clădirii. - beneficiarul final și ceilalți proprietari își dau acordul cu privire la implementarea proiectului (conform contractului comercial dintre Solicitant și persoana fizică vulnerabilă).			

Componenta C16. RePowerEU, I4

Apel: PNRR/2024/C16RePowerEU/I4/1.A, PNRR/2024/C16RePowerEU/I4/1.B și PNRR/2024/C16RePowerEU/I4/2

Nr.	Criteriu	DA	NU	OBSERVAȚII
	*informațiile se verifică prin Documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății sau Extras de carte funciara			
7.	Certificatul de performanță energetică inițial (la nivel de clădire) este anexat?			
8.	Conform certificatului de performanță energetică inițial, clădirea rezidențială unifamilială se încadrează în clasa energetică A, B sau C?			
9.	Documentul privind încadrarea/amplasarea clădirii rezidențiale unifamiliale ca/in zona de protecție a unui monument istoric emis de autoritatea publică locală din localitatea unde este amplasată clădirea este anexat?			
10.	Din documentul menționat la punctul 9, reiese faptul că clădirea nu este clasată/în curs de clasare ca monument istoric aflată în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, în patrimoniul cultural local din mediul urban și rural?			
11.	Din documentul menționat la punctul 9, reiese faptul că clădirea nu este amplasată într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau într-o zonă construită protejată aprobată potrivit legii?			
12.	Contractul comercial între persoana fizică vulnerabilă, în calitate de beneficiar final și solicitant este anexat și conține clauzele minime obligatorii?			
13.	Datele de identificare ale părților contractante, menționate în contractul comercial, se corelează cu documentele de identificare ale părților?			
14.	Adresa clădirii, obiect al proiectului, este corect menționată în cadrul contractului comercial?			
15.	Obiectul contractului comercial corespunde cu activitățile eligibile și obligatorii prevăzute în ghidul specific la secțiunea 1.3?			
16.	Locul de implementare al proiectului este situat în raza administrativă a județului în care a fost înființat OSS-ul care a făcut verificarea prealabilă?			

Dosarul beneficiarului final este aprobat?	DA	NU	Observatii
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Numele și prenumele expert OSS:

Data:

Semnătura: